

Remplir, Imprimer ou sauvegarder en PDF sur votre PC

**Propriétaire(s)**

Votre Nom : \_\_\_\_\_ Quote-part : \_\_\_\_\_ %

**Co propriétaire(s)**

Nom : \_\_\_\_\_ NAS : \_\_\_\_\_ Quote-part : \_\_\_\_\_ %

Nom : \_\_\_\_\_ NAS : \_\_\_\_\_ Quote-part : \_\_\_\_\_ %

Nom : \_\_\_\_\_ NAS : \_\_\_\_\_ Quote-part : \_\_\_\_\_ %

**Immeuble**

Adresse : \_\_\_\_\_

Ville : \_\_\_\_\_ Province : \_\_\_\_\_ Code Postal : \_\_\_\_\_

Nb de logements : \_\_\_\_\_ **Revenu de loyers :** \_\_\_\_\_ \$

Utilisation personnelle (% Habité par vous) : \_\_\_\_\_ %

**Dépenses**

Publicité : \_\_\_\_\_ \$

Assurances \_\_\_\_\_ \$

Intérêts et frais bancaires : \_\_\_\_\_ \$

Frais de bureau : \_\_\_\_\_ \$

Honoraires professionnels (compris frais comptables/juridiques) : \_\_\_\_\_ \$

Frais de gestion et d'administration : \_\_\_\_\_ \$

Salaire et traitement (e.g. frais de concierge) : \_\_\_\_\_ \$

Entretien et réparation -- Pour l'immeuble entier \_\_\_\_\_ \$

Entretien et réparation -- Pour le loyer seulement \_\_\_\_\_ \$

Salaire et traitement (e.g. frais de concierge) : \_\_\_\_\_ \$

Impôts fonciers (taxes municipales et scolaires) : \_\_\_\_\_ \$

Frais de déplacement : \_\_\_\_\_ \$

Service publiques (élect. eau, etc... si payé par vous) : \_\_\_\_\_ \$

Dépenses liées aux véhicules à moteur: \_\_\_\_\_ \$

Déneigement : \_\_\_\_\_ \$

Frais de condos : \_\_\_\_\_ \$

**Autres dépenses admissibles** (aménagement paysager, paiement pour l'annulation d'un bail, etc)

\_\_\_\_\_ \$

\_\_\_\_\_ \$

\_\_\_\_\_ \$

**Amortissement**

Si vous désirez amortir votre immeuble pour ainsi réduire le revenu net, il faut indiquer la valeur de l'immeuble seulement (sans le terrain)

\_\_\_\_\_ \$